



Réunion du Comité de Village de Rouillas Bas

du 03 Octobre 2024

Présents : Jacky Goléo, Valérie Goléo, François Pernière, Denise Pinel, Antoine Plisson, Jean-François Sautarel, Véronique Teyrasse, Justine Vancauwenberghe.

Excusés : Régine Guinard, Jocelyne Mioche.

Poubelles:

Les 6 lieux validés par le SITCOM et la mairie sont: le point propre (le nombre de containers sera doublé à cet endroit), route du lac, en haut de la rue de la Vachère, vers le tennis, sur la route de Ponteix à la hauteur du chemin des Buges, rue du moulin. Les containers seront livrés au mois de janvier. Le choix des habillages de ces containers (Un visuel pour "l'intra-bourg" et un pour les "extérieurs" en annexe) a été validé par le conseil municipal. D'ici à l'installation un certain nombre d'aménagements seront à faire (dalle ou concassé, retrait des entourages bois...) Un point avec les services techniques doit être fait semaine prochaine.

Luminaires:

Le remplacement des ampoules par des LED, est terminé. Les zones T3 et T4 se feront en 2025/2026.

Les anomalies d'éclairage (mauvais horaires) sont en cours de rectification, mais suscitent des interrogations car elles se produisent toujours dans le même secteur de Rouillas Bas et évoluent dans le temps... A suivre

Maisons séniors:

Après une pause dans l'évolution du projet suite au départ de la chargée d'affaire chez le bailleur social Polygone, un nouveau chargé d'affaire a été nommé et le projet avance bien.

La prise en compte de l'assainissement collectif par le SMVVA est acté, le bornage des terrains est prévu semaine 41 et le dépôt du permis de construire d'ici fin d'année. L'achat du terrain à l'EPF est prévu 1er trimestre 2025 ainsi que le dépôt des demandes de subvention. La consultation des entreprises est prévue pour le 1er trimestre 2025 pour un démarrage des travaux courant de l'été 2025 et une livraison fin 2026.

En parallèle, le CCAS va travailler sur le "projet de vie sociale" qui accompagne la construction de la partie réservée aux séniors.

Bassin versant Rouillas Haut->Rouillas Bas:

Le cahier des charges pour le choix du bureau d'étude est fait et va être mis en ligne pour appel d'offre. L'étude devrait avoir lieu en début d'année, et devrait s'orienter vers une mise en place de redans. Les voisins de la zone concernée ont été contactés et sont favorables aux travaux. Une réunion avec les propriétaires concernés sera programmée afin qu'ils autorisent les travaux chez eux. Un aménagement sera certainement à faire depuis le plateau de la Serre et Rouillas Haut.

Dégâts d'orages(Juin 2024):

Un état de catastrophe naturelle a été déclaré pour le village de Fohet. La mairie a fait des dossiers pour la Préfecture et le département afin d'obtenir des aides pour la commune; dans l'attente du retour.

Boulevard du lac:

Les réunions participatives ont démarré.

DLV/Salle Pierre Vazeille:

L'inauguration a eu lieu le 14 septembre et le bâtiment (ex DLV) porte maintenant le nom de Salle Pierre Vazeille.

La salle du haut a été rénovée et il est à nouveau possible de la louer et de l'utiliser.

Les travaux de rénovation et remise en état de la partie basse ont commencé. Un bureau d'étude est chargé de faire des propositions d'aménagement de la partie basse, des extérieurs ainsi que de l'accessibilité PMR. La mise en conformité de l'assainissement est également un point important de la rénovation du bâtiment.

Le Siouze:

Suite à l'audit de l'état des jeux le montant du devis pour la rénovation des jeux qui sont réparables, se monte à 2673,84€. Cette somme sera prise sur les fonds de la section.

Un devis de remplacement des jeux non réparables a été effectué; il se monte à 27941,98€. La section ne dispose pas de cette somme.

Donc, pour l'instant, seules les réparations seront effectuées.

Le cimetière:

18 Emplacements ont d'ores et déjà été récupérés dans le cimetière de Rouillas Bas. Il reste à voter en conseil municipal si les concessions seront accordées pour 15ans ou 30ans. Suite à la demande, question est posée de savoir si il y aura possibilité de mise en place de cavurnes (petits caveaux pour dépôt d'urnes) en plus du colombarium.

Bois sectionnaux:

L'ONF a travaillé avec le SMGF et a récupéré environ 48 HA de bois à entretenir sur la commune. Sur Rouillas Bas cela représente une quinzaine de terrains (Une grosse partie se situe derrière la Sapinière). Le SMGF va gérer ces bois et l'entretien sera assuré par l'ONF.

Pont de la Veyre:

Les travaux sont en cours et devraient s'achever fin octobre.

Divers:

- Rond point de la boulangerie: La jardinière à poser au centre du rond point est achetée et sera installée et plantée cette automne. La jachère sera semée dans l'entourage du rond point.
- Entrée de Rouillas coté Sapinière: La jachère sera semée à l'automne
- Rond point des 13 vents: Des travaux de réfection de la chaussée auront lieu semaine 41. Des déviations seront mises en place.
- Signalétique dans le village: la signalétique n'est plus à jour depuis longtemps. C'est la communauté de commune qui aurait du s'en occuper, mais la compétence risque de revenir finalement à la commune. A suivre
- Réfection de l'église: situation toujours identique (succession Renard)
- Suppression du tennis pour aménager un parking: coût important de démontage de l'installation puis obligation de trouver une solution pour protéger l'arrière du terrain qui est très pentu. A suivre

Problèmes signalés:

- Local à vélo: de l'eau coule à l'intérieur; certainement une fuite au niveau de toit
- Tour du cimetière: les plantes ont beaucoup poussé, une taille est nécessaire afin de libérer le cheminement piéton
- le four: quelques travaux d'électricité (différentiel, luminaire) sont à effectuer; François propose de s'en occuper. Le bas de la porte commence à s'abîmer, il serait bien de le protéger par une plaque de zinc?
- Bouche d'évacuation vers la Sapinière, ensablée
- La cour de l'ancienne école est inondée à chaque fois qu'il pleut (l'eau stagne vers la bouche d'évacuation)

Compte rendu fait par Valérie GOLEO
et approuvé par Jean-François SAUTAREL

Le 07/10/2024